

VISTA

M I R E A R



MAPA DE ACABAMENTOS

EXTERIORES



FACHADAS

- Isolamento térmico pelo exterior da Mapei ou equivalente nas cores cinza, branco e antracite;
- Caixilharia em alumínio da Cortizo ou equivalente, com corte térmico e termolacada na cor cinza, e vidro duplo incolor SGG ClimaitPlus ou equivalente;
- Galeria - Teto falso com isolamento térmico pelo exterior na cor branco;
- Galeria - Mosaico tipo Revigrés série Urban ou equivalente, na cor antracite;
- Varandas - Teto pintado com primário Cinolite e acabamento tinta aquosa CIN, Nováqua HD ou equivalente, na cor branco.



PAVIMENTOS

- Varandas e zona exterior da galeria com pavimento em mosaico do tipo Revigrés série Urban Fog ou equivalente.



COBERTURAS (Exterior)

- Pavimentos em lajetas térmicas Grisol ou equivalentes;
- Paredes com isolamento térmico pelo exterior da Mapei ou equivalente na cor branco.

(Zonas técnicas)

- Pavimentos em mosaico do tipo Revigrés série Pigmento ou equivalente, na cor grafite;
- Paredes rebocadas e pintadas na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente;
- Teto rebocado e pintado na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente.



GERAL: CIRCULAÇÕES, QUARTOS, SALAS

- Paredes estucadas e pintadas na cor branco com tinta Vinylsoft da CIN ou equivalente;
- Pavimento flutuante em réguas com acabamento vinílico a imitar madeira com tela acústica incorporada – Skinfloor Acoustic – Unique Oak ou equivalente;
- Teto falso em gesso cartonado ou estuque pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente;
- Rodapé em MDF termolaminado na cor branco;
- Portas interiores constituídas por aros em madeira ou MDF, folhas com interior alveolar e faces MDF na cor branco;
- Armários com estrutura interior em MDF revestida a melamina e portas em MDF na cor branco;
- Portas de entrada de segurança da VALCO ou equivalente.



COZINHA

- Paredes estucadas e pintadas na cor branco com tinta Vinylsoft mate da CIN ou equivalente;
- Pavimento flutuante em réguas com acabamento vinílico a imitar madeira com tela acústica incorporada – Skinfloor Acoustic – Unique Oak ou equivalente;
- Teto falso em gesso cartonado pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente;
- Rodapé em MDF termolaminado na cor branco;
- Móveis de cozinha da marca KUC ou equivalente, constituída por módulos inferiores e superiores com 20mm de espessura em painel sandwich termolaminado e portas com 20mm de espessura em HPL na cor Bianco Nórdico Opaco ou equivalente e ferragens da marca Blum ou equivalente com sistema de amortecimento;
- Rodapé em PVC com pés e fixações ajustáveis;
- Tampo e backsplash em Silestone Miami White ou equivalente;
- Torneira misturadora da GROHE ou equivalente com filtro de purificação de água;
- Eletrodomésticos encastrados da SMEG ou equivalente: forno, micro-ondas, placa de indução, máquina de lavar loiça, frigorífico combinado, máquina de lavar e secar roupa e exaustor embutido em aço inox.



LAVABO SOCIAL

- Paredes estucadas e pintadas na cor branco com tinta Cinacryl mate da CIN ou equivalente;
- Pavimento flutuante em réguas com acabamento vinílico a imitar madeira com tela acústica incorporada – Skinfloor Acoustic – Unique Oak ou equivalente;
- Teto falso em gesso cartonado pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente;
- Rodapé em MDF termolaminado na cor branco;
- Louças sanitárias e lavatório da Sanindusa ou equivalente e misturadoras da GROHE ou equivalente;
- Espelho de parede temperado com 6mm de espessura ou equivalente, e com tratamento anti-humidade.



OUTRAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Paredes estucadas e pintadas na cor branco com tinta Cinacryl mate da CIN ou equivalente e revestimento em mosaico Urban Fog da Revigrés ou equivalente;
- Pavimento em mosaico Urban Fog da Revigrés ou mosaico Pigmento Grafite ou equivalente;
- Teto falso em gesso cartonado hidrófugo pintado na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente;
- Rodapé em mosaico Urban Fog da Revigrés ou equivalente;
- Louças sanitárias, banheira ou base de duche da Sanindusa ou equivalente, e torneiras misturadoras da GROHE ou equivalente;
- Móveis suspensos em MDF hidrófugo com acabamento laminado na cor branco incluindo tampo e lavatório;
- Espelho de parede temperado com 6mm de espessura ou equivalente, e com tratamento anti-humidade.



SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA

- Sistema de aquecimento de águas sanitárias constituídos por bomba de calor individual por fração.



SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO

- Sistema de climatização do tipo multi-split LG ou equivalente.



VARANDAS

- Pavimento Urban Fog Anti-slip da Revigrés ou equivalente;
- Guardas de varandas metálicas decapadas, metalizadas e pintadas em tinta de esmalte na cor antracite ou equivalente;
- Paredes com isolamento térmico pelo exterior da Mapei ou equivalente nas cores branco, cinza e antracite;
- Teto pintado na cor branco.



CAVES

- Paredes em alvenaria, rebocadas e pintadas com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente na cor branco;
- Pavimento em betão afagado e esquartelado aditivado com endurecedor de superfície;
- Portão da garagem de folha seccionada motorizado com comando à distância.



ARRECADAÇÕES E ZONAS TÉCNICAS

- Paredes em alvenaria, rebocadas e pintadas com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente na cor branco;
- Tetos em laje acabada à cor natural;
- Pavimento em betão afagado e esquartelado aditivado com endurecedor de superfície;
- Portas metálicas.

ZONAS COMUNS



SALA DO CONDOMÍNIO

- Pavimento em mosaico Urban Offwhite da Revigrés ou equivalente;
- Paredes em alvenaria estucadas e pintadas na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente;
- Teto falso standard da KNAUF pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente.



INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Pavimento em mosaico Pigmento Grafite da Revigrés ou equivalente;
- Paredes em mosaico Arquitetos da Cinca ou equivalente na cor branco;
- Teto falso hidrófugo pintado na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente.



GINÁSIO

- Pavimento vinílico em rolo série Taraflex Surface da Gerflor ou equivalente, na cor antracite;
- Paredes em alvenaria rebocada e pintada na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente;
- Teto falso standard e teto falso acústico pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente.



ASCENSOR

- 3 ascensores com capacidade para 630kg e 8 pessoas.



ZONAS COMUNS

- Paredes estucadas e pintadas na cor branco com tinta Cinacryl da CIN ou equivalente;
- Parede da entrada revestida a aglomerado de madeira da POLYREY, ref. Panoprey na cor F056 Extramat ou equivalente;
- Teto falso em gesso cartonado pintado na cor branco com tinta Vinylmatt da CIN ou equivalente;
- Pavimento em mosaico Pigmento Grafite Urban Fog da Revigrés ou equivalente;
- Átrio de entrada com pavimento em mosaico série Urban Offwhite da Revigrés ou equivalente;
- Escadas e áreas técnicas com pavimento em mosaico Pigmento Grafite da Revigrés ou equivalente;
- Frente de armários técnicos com acabamento laminado na cor branco.

NOTA: Os materiais e equipamentos descritos são apenas uma parte dos que estão previstos e poderão vir a ser alterados e substituídos por outros similares.